

J2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANJEIRO - CE
À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES
TOMADA DE PREÇOS Nº : 2023.01.30.1

A EMPRESA J2 CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB O Nº 97.545.946/0001-75, COM SEDE À RUA DO SEMINÁRIO 471, ANDAR 2, SALA 01, CENTRO, JUAZEIRO DO NORTE-CE, POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL, O SENHOR JARISMAR GOMES DA SILVA JUNIOR, INSCRITO NO CPF SOB O Nº 768874804-68, APRESENTA POR MEIO DESTA, A SEGUINTE PROPOSTA FORMAL:

CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS

VIMOS POR MEIO DESTA, APRESENTAR À ESTA COMISSÃO A CARTA DE PROPOSTA DE PREÇOS QUE IMPORTA O VALOR DE:

VALOR TOTAL: R\$ 612.422,39 (SEISCENTOS E DOZE MIL QUATROCENTOS E VINTE E DOIS REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS
PRAZO DE EXECUÇÃO : CONFORME CONTRATO ANEXO AD EDITAL

DECLARAÇÃO: DECLARAMOS FORMALMENTE E SOB PENAS DA LEI QUE: NOS PREÇOS APRESENTADOS NESTA CARTA, ESTÃO INCLUSOS TODOS OS CUSTOS OPERACIONAIS QUE POSSAM INCIDIR SOBRE A PERFEITA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS PACTUADOS, TAI COMO: IMPOSTOS, TAXAS, EMOLUMENTOS, ENCARGOS SOCIAIS E LUCRO.

TELEFONE : 88-982199217
E-MAIL : j.e.c.construcoes@hotmail.com.br



JUAZEIRO DO NORTE-CE EM 14 DE FEVEREIRO DE 2023.

J. H. S. Jr.

JARISMAR GOMES DA SILVA JUNIOR-ADMINISTRADOR
RG:2015158420-0 SSPDS-CE
CPF:768874804-68

J2 CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
Francisco Ubiracy Leite Novais
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PE 19785/D

JUAZEIRO DO NORTE – CE. CNPJ: 97.545.946/0001 - 75



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA

DATA: 01/02/2023 BDI: 29,79%

DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA

VERSÃO 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021

LOCAL: ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA

SEINFRA 2022/11 COM DESONERAÇÃO 84,35% 47,55% 12/2022

CLIENTE: GRANJEIRO - CE

SINAPI 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	150,24	195,00	901,44	1.170,00
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	SEINFRA	M2	2,94	14,10	18,30	41,45	53,80
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	9,35	52,88	68,63	494,43	641,69
1.4	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	71,85	10,58	13,73	760,17	986,50
1.5	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	147,16	24,68	32,03	3.631,91	4.713,53
1.6	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	16,17	229,15	297,41	3.705,36	4.809,12
1.7	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	SEINFRA	M3	2,28	450,30	584,44	1.026,68	1.332,52
1.8	C3081	ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL	SEINFRA	M3	328,78	36,88	47,87	12.125,41	15.738,70
1.9	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	38,84	21,80	28,29	846,71	1.098,78
1.10	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	38,84	23,82	30,92	925,17	1.200,93
1.11	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	151,72	6,07	7,88	920,94	1.195,55
MOVIMENTO DE TERRA									
2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	148,10	41,21	53,49	6.103,20	7.921,87
2.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	222,17	26,43	34,30	5.871,95	7.620,43
2.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	47,92	26,43	34,30	1.266,53	1.643,66
2.4	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	100,18	18,17	23,58	1.820,27	2.362,24
2.5	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	100,18	23,82	30,92	2.386,29	3.097,57
ESTRUTURAS									
FUNDAÇÕES									
3.1.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	56,74	95,45	123,88	5.415,83	7.028,95
3.1.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	524,00	14,02	18,20	7.346,48	9.536,80
3.1.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	41,20	12,26	15,91	505,11	655,49
3.1.4	96616	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	SINAPI	M3	3,53	612,79	795,34	2.163,15	2.807,55
3.1.5	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	14,38	421,68	547,30	6.089,76	7.870,17
								111.069,88	144.160,45
								21.494,33	27.898,96
								5.415,83	7.028,95
								7.346,48	9.536,80
								505,11	655,49
								2.163,15	2.807,55
								6.089,76	7.870,17
								114.607,75	



J2 CONTRUÇÕES E SERV. LTDA
 CNPJ: 07.545.946/0001-75
 JARISMA GOMES DA SILVA JUNIOR
 SOCIO ADM.
 CPF: 769.874.454-68

J2 CONTRUÇÕES E SERV. LTDA
 Francisco Piracy Leite Novais
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-PE 19785/D

J2 CONTRUÇÕES E SERV. LTDA
 CINTAS/ PILARES/ VIGAS E LAGES

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA: 01/02/2023	VERSÃO:	BDI: 29,79%
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 09/2021	COM BDI:	MES: 05/2021
LOCAL: ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI: 2022111 COM DESONERAÇÃO 84,35% 47,55% 12/2022	SEM BDI:	HORA: 83,85% 47,76% 09/2021
CLIENTE: GRANJEIRO - CE	Composições: PROPRIA 0,00% 0,00%	COM BDI:	DATA REF.: 12/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.2.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	316,94	31,13	40,40	9.866,34	12.804,38
3.2.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	16,72	421,11	546,56	7.040,96	9.138,48
3.2.3	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	1.116,90	14,02	18,20	15.658,94	20.327,58
3.2.4	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	416,20	12,26	15,91	5.102,61	6.621,74
3.2.5	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	245,97	95,45	123,88	23.477,84	30.470,76
3.2.6	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	19,40	421,68	547,30	8.180,59	10.617,62
3.2.7	C4451	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO - VÃO DE 1,81 A 2,80 m	SEINFRA	M2	151,72	125,06	162,32	18.974,10	24.627,19
3.3	VERGA/ CONTRAVERGA								
3.3.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,77	1.654,76	2.147,71	1.274,17	1.653,74
4	COBERTA								
4.1	C4466	COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	237,34	150,85	195,79	- 35.802,74	46.468,80
4.2	100775	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERIF METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	SINAPI	KG	3.998,00	14,86	19,29	59.410,28	77.121,42
4.3	C2430	TELHA CERÂMICA TIPO RETANGULAR C/ ESBARRO "TIMOM"	SEINFRA	M2	210,94	104,52	135,66	22.047,45	28.616,12
4.4	C0989	CUMEEIRA CERÂMICA DA TELHA CANAL "TIMOM"	SEINFRA	M	88,25	25,04	32,50	2.209,78	2.868,13
4.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	134,40	11,92	15,47	1.602,05	2.079,17
4.6	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	29,71	33,88	43,97	1.006,57	1.306,35
4.7	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	4,70	110,81	143,82	520,81	675,95
4.8	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	41,92	72,65	94,29	3.045,49	3.952,64
5	PARADES E PAINES								
5.1	FECHAMENTO DE PAREDES								
5.1.1	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm	SEINFRA	M2	819,21	36,08	46,83	29.557,10	38.363,60
5.2	AMARRAÇÃO								
5.2.1	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	16,00	159,63	907,18	2.554,08	3.314,88
6	REVESTIMENTO								
6.1	REVESTIMENTO EM PAREDE								
								27.819,03	36.105,63
								20.200,37	26.217,16



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA :	01/02/2023	BDI :	29,79%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	SEINFRA	VERSÃO	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76%
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA		SINAPI		2022/11 COM DESONERAÇÃO 84,35% 47,55%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE				PROPRIA 0,00% 0,00%
					Composições

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	482,52	6,15	7,98	2.967,50	3.850,51
6.1.2	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	482,52	31,05	40,30	14.982,25	19.445,56
6.1.3	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	19,20	103,00	133,68	1.977,60	2.566,66
6.1.4	C1126	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	19,20	14,22	18,46	273,02	354,43
6.2		REVESTIMENTO NO TETO						7.618,66	9.888,47
6.2.1	C4285	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	132,66	42,44	55,08	5.630,09	7.306,91
6.2.2	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	132,66	14,99	19,46	1.988,57	2.581,56
7		PINTURA						17.768,13	23.062,83
7.1		PINTURA EM PAREDE						15.207,80	19.739,05
7.1.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	120,17	15,04	19,52	1.807,36	2.345,72
7.1.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	120,17	20,72	26,89	2.489,92	3.231,37
7.1.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	350,37	11,82	15,34	4.141,37	5.374,68
7.1.4	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	M2	350,37	19,32	25,08	6.769,15	8.787,28
7.2		PINTURA EM ESQUADRIAS						704,78	914,57
7.2.1	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	18,90	16,63	21,58	314,31	407,86
7.2.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	18,90	20,66	26,81	390,47	506,71
7.3		PINTURA EM ESTRUTURAS METÁLICAS						1.855,55	2.409,21
7.3.1	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/ REVÓLVER	SEINFRA	M2	200,60	9,25	12,01	1.855,55	2.409,21
8		REVESTIMENTO EM PISO						73.454,90	95.334,02
8.1	C1607	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM	SEINFRA	M2	456,10	46,71	60,62	21.304,43	27.648,78
8.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	M2	456,10	114,34	148,40	52.150,47	67.685,24
9		ESQUADRIAS						10.538,64	13.678,10
9.1		ESQUADRIA DE MADEIRA						4.266,15	5.537,05
9.1.1	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	SEINFRA	UN	5,00	853,23	1.107,41	4.266,15	5.537,05
9.2		ESQUADRIA METÁLICAS						6.272,49	8.141,05
9.2.1	C480	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL. EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	8,50	417,16	541,43	3.545,86	4.487,16

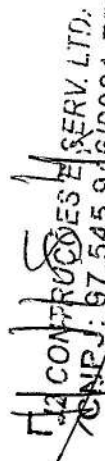


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA: 01/02/2023
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL: ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA: 83,85% 47,76% 05/2021
CLIENTE: GRANJEIRO - CE	SINAPI: 2022/11 COM DESONERAÇÃO 84,35% 47,55% 12/2022
	Composições PRÓPRIA: 0,00% 0,00%

BDI: 29,79%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.2.2	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	8,50	151,80	197,02	1.290,30	1.674,67
9.2.3	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	17,00	84,49	109,66	1.436,33	1.864,22
10		INSTALAÇÃO ELÉTRICA						14.109,10	18.312,34
10.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	44,00	228,80	296,96	10.067,20	13.066,24
10.2	COMP.001	LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LAMPADAS LED T8 DE 18/20W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	30,00	134,73	174,87	4.041,90	5.246,10
11		SERVIÇOS DIVERSOS						16.974,38	22.031,63
11.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	463,57	1,17	1,52	542,38	704,63
11.2	ADM. GJ	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	Composições Próprias	%	100,00	164,32	213,27	16.432,00	21.327,00
								VALOR BDI TOTAL:	140.720,63
								VALOR ORÇAMENTO:	472.318,32
								VALOR TOTAL:	613.038,95


12 CONSTRUÇÕES E SERV. L.T.D.
CNPJ: 07.545.946/0001-75
JARISMAR GOMES DA SILVA JÚNIOR
SÓCIO ADM.
CPF: 788.374.804-68

12 CONSTRUÇÕES E SERV. L.T.D.
Francisco Ubiracy Leite Novais
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PE 19785/D



Handwritten signature

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	34,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.941,12	5,37	
2	MOVIMENTO DE TERRA	22.645,77	3,69	
3	ESTRUTURAS	144.160,45	23,52	
4	COBERTA	163.088,58	26,60	
5	PAREDES E PAINÉIS	41.678,48	6,80	
6	REVESTIMENTO	36.105,63	5,89	
7	PINTURA	23.062,83	3,76	
8	REVESTIMENTO EM PISO	95.334,02	15,55	
9	ESQUADRIAS	13.678,10	2,23	
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	18.312,34	2,99	
11	SERVIÇOS DIVERSOS	22.031,63	3,59	
		VALOR BDI TOTAL:	140.720,63	100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	472.318,32	
		VALOR TOTAL:	613.038,95	



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%		
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.:
					05/2021
					12/2022

C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	DESCR. MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,2300	35,9346
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,7400	24,7400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,4800	56,1600
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,3600	2,3070
TOTAL Material:						119,1416

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						31,1000



VALOR:	150,24
VALOR SEM ENCARGOS:	130,12
VALOR ENCARGOS (83.85%):	20,12
VALOR COM ENCARGOS:	150,24
VALOR COM BDI:	195,00
QUANTIDADE:	6,00
VALOR BDI TOTAL:	268,56

C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						14,1016

VALOR:	14,10
VALOR SEM ENCARGOS:	5,05
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,05
VALOR COM ENCARGOS:	14,10
VALOR COM BDI:	18,30
QUANTIDADE:	2,94
VALOR BDI TOTAL:	12,35

C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	DESCR. MÃO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:						52,8810

VALOR:	52,88
VALOR SEM ENCARGOS:	18,94
VALOR ENCARGOS (83.85%):	33,94
VALOR COM ENCARGOS:	52,88
VALOR COM BDI:	68,63
QUANTIDADE:	9,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR BDI TOTAL: 147,26

C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	20,7700	1,2462
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					10,5762

VALOR: 10,58

VALOR SEM ENCARGOS: 3,79

VALOR ENCARGOS (83.85%): 6,79

VALOR COM ENCARGOS: 10,58

VALOR COM BDI: 13,73

QUANTIDADE: 71,85

VALOR BDI TOTAL: 226,33



C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	20,7700	2,9078
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					24,6778

VALOR: 24,68

VALOR SEM ENCARGOS: 8,84

VALOR ENCARGOS (83.85%): 15,84

VALOR COM ENCARGOS: 24,68

VALOR COM BDI: 32,03

QUANTIDADE: 147,16

VALOR BDI TOTAL: 1.081,62

C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	15,5500	202,1500
TOTAL Mão de Obra:					229,1510

VALOR: 229,15

VALOR SEM ENCARGOS: 82,09

VALOR ENCARGOS (83.85%): 147,06

VALOR COM ENCARGOS: 229,15

VALOR COM BDI: 297,41

QUANTIDADE: 16,17

VALOR BDI TOTAL: 1.103,76

C1048 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO (M3)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10728 COMPRESSOR DE AR 250 PCM (CHP)	SEINFRA	H	2,50000000	102,6000	256,5000
10769 ROMPEDOR PNEUMÁTICO (CHP)	SEINFRA	H	7,50000000	22,7300	170,4750
TOTAL Equipamento Custo Horário:					426,9750

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL Mão de Obra:					23,3250

VALOR:	450,30
VALOR SEM ENCARGOS:	320,89
VALOR ENCARGOS (83.85%):	129,41
VALOR COM ENCARGOS:	450,30
VALOR COM BDI:	584,44
QUANTIDADE:	2,28
VALOR BDI TOTAL:	305,84



C3081 - ESCORAMENTO TUBULAR TIPO CONVENCIONAL (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12513 ESCORAMENTO TUBULAR - LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M3	1,00000000	33,5100	33,5100
TOTAL Material:					33,5100

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:					3,3710

VALOR:	36,88
VALOR SEM ENCARGOS:	34,75
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,13
VALOR COM ENCARGOS:	36,88
VALOR COM BDI:	47,87
QUANTIDADE:	328,78
VALOR BDI TOTAL:	3.613,29

C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	44,1800	10,6032
TOTAL Equipamento Custo Horário:					10,6032

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					11,1960

VALOR:	21,80
VALOR SEM ENCARGOS:	11,44
VALOR ENCARGOS (83.85%):	10,36
VALOR COM ENCARGOS:	21,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,75%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: 28,29
 QUANTIDADE: 38,84
 VALOR BDI TOTAL: 252,07

C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	128,6100	23,8186
TOTAL Equipamento Custo Horário:					23,8186

VALOR: 23,82
 VALOR SEM ENCARGOS: 21,42
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 2,40
 VALOR COM ENCARGOS: 23,82
 VALOR COM BDI: 30,92
 QUANTIDADE: 139,02
 VALOR BDI TOTAL: 987,04



C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101 ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	20,5000	0,4100
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	12,4800	0,4992
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	15,3800	0,1846
12429 TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	28,4300	0,2559
TOTAL Material:					1,3497

VALOR: 6,07
 VALOR SEM ENCARGOS: 3,14
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 2,93
 VALOR COM ENCARGOS: 6,07
 VALOR COM BDI: 7,88
 QUANTIDADE: 151,72
 VALOR BDI TOTAL: 274,61

C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,5500	41,2075
TOTAL Mão de Obra:					41,2075

VALOR: 41,21
 VALOR SEM ENCARGOS: 14,54
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 26,67
 VALOR COM ENCARGOS: 41,21

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	54,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR COM BDI: 53,49
 QUANTIDADE: 148,10
 VALOR BDI TOTAL: 1.818,67

C0095 - APOLOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL Mão de Obra:					26,4350

VALOR: 26,43
 VALOR SEM ENCARGOS: 9,33
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 17,10
 VALOR COM ENCARGOS: 26,43
 VALOR COM BDI: 34,30
 QUANTIDADE: 222,17
 VALOR BDI TOTAL: 1.748,48



C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL Mão de Obra:					26,4350

VALOR: 26,43
 VALOR SEM ENCARGOS: 9,33
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 17,10
 VALOR COM ENCARGOS: 26,43
 VALOR COM BDI: 34,30
 QUANTIDADE: 47,92
 VALOR BDI TOTAL: 377,13

C0707 - CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,20000000	44,1800	8,8360
TOTAL Equipamento Custo Horário:					8,8360

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					9,3300

VALOR: 18,17
 VALOR SEM ENCARGOS: 9,53
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 8,64
 VALOR COM ENCARGOS: 18,17
 VALOR COM BDI: 23,58
 QUANTIDADE: 100,18
 VALOR BDI TOTAL: 541,97

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	29,2700	7,6102
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	12,4800	14,9760
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	13,6600	3,4150
I1846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,6900	7,1757
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,9100	11,5947
TOTAL Material:					44,7716

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
TOTAL Mão de Obra:					50,6790

VALOR:	95,45
VALOR SEM ENCARGOS:	64,60
VALOR ENCARGOS (83,85%):	30,85
VALOR COM ENCARGOS:	95,45
VALOR COM BDI:	123,88
QUANTIDADE:	302,71
VALOR BDI TOTAL:	8.606,04



C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	9,4100	10,8215
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
TOTAL Material:					11,0205

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:					3,0032

VALOR:	14,02
VALOR SEM ENCARGOS:	12,20
VALOR ENCARGOS (83,85%):	1,82
VALOR COM ENCARGOS:	14,02
VALOR COM BDI:	18,20
QUANTIDADE:	1.640,90
VALOR BDI TOTAL:	6.858,96

C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,2000	9,4300
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
TOTAL Material:					9,6290

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
TOTAL Mão de Obra:					2,6278

VALOR:	12,26
VALOR SEM ENCARGOS:	10,66
VALOR ENCARGOS (83.85%):	1,60
VALOR COM ENCARGOS:	12,26
VALOR COM BDI:	15,91
QUANTIDADE:	457,40
VALOR BDI TOTAL:	1.669,51



16 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,21200000	23,34	144,98
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,69400000	17,71	30,00
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					174,98

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,13000000	387,45	437,81
TOTAL Serviço:					437,81

VALOR:	612,79
VALOR SEM ENCARGOS:	538,73
VALOR ENCARGOS (84.35%):	74,06
VALOR COM ENCARGOS:	612,79
VALOR COM BDI:	795,34
QUANTIDADE:	3,53
VALOR BDI TOTAL:	644,40

C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo Horário:					15,9079

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	66,8300	57,9349
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	75,4300	47,2946
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5500	191,9500
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,1600	15,2904
TOTAL Material:					312,4699

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29.79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	09/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	421,68
VALOR SEM ENCARGOS:	353,14
VALOR ENCARGOS (83.85%):	68,54
VALOR COM ENCARGOS:	421,68
VALOR COM BDI:	547,30
QUANTIDADE:	33,78
VALOR BDI TOTAL:	4.243,44



C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11090 EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	13,8900	27,7800
TOTAL Material:					27,7800

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
TOTAL Mão de Obra:					3,3540

VALOR:	31,13
VALOR SEM ENCARGOS:	29,06
VALOR ENCARGOS (83.85%):	2,07
VALOR COM ENCARGOS:	31,13
VALOR COM BDI:	40,40
QUANTIDADE:	316,94
VALOR BDI TOTAL:	2.938,04

C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	66,8300	24,3796
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	0,5500	60,2250
11600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	65,4000	71,9400
TOTAL Material:					156,5446

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	20,7700	124,6200
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	15,5500	139,9500
TOTAL Mão de Obra:					264,5700

VALOR:	421,11
VALOR SEM ENCARGOS:	255,54
VALOR ENCARGOS (83.85%):	165,57
VALOR COM ENCARGOS:	421,11
VALOR COM BDI:	546,56
QUANTIDADE:	16,72
VALOR BDI TOTAL:	2.097,52

C4451 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO DE 1,81 A 2,80 m (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA: 01/02/2023	BDI: 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	8,2000	6,0680
I8278	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELICADA P/ PISO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO DE 2,01 A 3,0 m	SEINFRA	M2	1,00000000	53,8700	53,8700
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	12,4800	16,2240
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	13,6600	0,4098
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,6900	4,5493
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	9,9100	6,4415
TOTAL Material:						87,5626

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	5,4425
TOTAL Mão de Obra:					12,7120

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	391,3600	15,6544
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	228,2500	9,1300
TOTAL Serviço:					24,7844



VALOR:	125,06
VALOR SEM ENCARGOS:	108,70
VALOR ENCARGOS (83.85%):	16,36
VALOR COM ENCARGOS:	125,06
VALOR COM BDI:	162,32
QUANTIDADE:	151,72
VALOR BDI TOTAL:	5.653,09

C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,2800	15,9079
TOTAL Equipamento Custo Horário:					15,9079

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	9,4100	564,6000
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	9,9500	11,9400
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	66,8300	41,6685
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	75,4300	66,2275
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	0,5500	180,1800
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	12,4800	7,4880
I1728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	13,6600	27,3200
I1916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	9,9100	49,5500
TOTAL Material:					948,9740

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	16,7700	206,2710
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	20,7700	99,6960
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	20,7700	155,7750
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	15,5500	186,6000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra: 689,8820

VALOR: 1.654,76
 VALOR SEM ENCARGOS: 1.219,75
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 435,01
 VALOR COM ENCARGOS: 1.654,76
 VALOR COM BDI: 2.147,71
 QUANTIDADE: 0,77
 VALOR BDI TOTAL: 379,57



C4466 - COBERTURA TELHA CERÂMICA (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,6700	19,8450
I6519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	17,9500	23,8735
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	15,3800	1,8456
I1824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,3400	4,6900
I2045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,7000	23,1000
TOTAL Material:					73,3541

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					77,4920

VALOR: 150,85
 VALOR SEM ENCARGOS: 103,17
 VALOR ENCARGOS (83.85%): 47,68
 VALOR COM ENCARGOS: 150,85
 VALOR COM BDI: 195,79
 QUANTIDADE: 237,34
 VALOR BDI TOTAL: 10.666,06

100775 - ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA (KG)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93288 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00050000	149,58	0,07
93287 GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00070000	320,32	0,22
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,29

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004777 CANTONEIRA ACO ABAS IGUAIS (QUALQUER BITOLA), ESPESSURA ENTRE 1/8" E 1/4"	SINAPI	KG	0,47360000	10,33	4,89
00001333 CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/2 " (12,70 MM) 99,59 KG/M2	SINAPI	KG	0,00590000	10,69	0,06
00010997 ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	SINAPI	KG	0,00180000	49,30	0,08
00010966 PERFIL "U" DE ACO LAMINADO, "U" 152 X 15,6	SINAPI	KG	0,51880000	11,74	6,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material: 11,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88240 AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00080000	14,77	0,01
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02370000	17,85	0,42
88317 SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	24,03	0,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,55

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100716 JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	SINAPI	M2	0,07890000	26,57	2,09
100719 PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	0,07890000	10,29	0,81
TOTAL Serviço:					2,90

VALOR: 14,86
 VALOR SEM ENCARGOS: 14,56
 VALOR ENCARGOS (84,35%): 0,30
 VALOR COM ENCARGOS: 14,86
 VALOR COM BDI: 19,29
 QUANTIDADE: 3.998,00
 VALOR BDI TOTAL: 17.711,14



C2430 - TELHA CERÂMICA TIPO RETANGULAR C/ ESBARRO "TIMOM" (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12047 TELHA CERÂMICA, TIPO RETANGULAR C/ ESBARRO "TIMON"	SEINFRA	UN	30,00000000	1,9100	57,3000
TOTAL Material:					57,3000

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	20,7700	27,0010
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	15,5500	20,2150
TOTAL Mão de Obra:					47,2160

VALOR: 104,52
 VALOR SEM ENCARGOS: 75,18
 VALOR ENCARGOS (83,85%): 29,34
 VALOR COM ENCARGOS: 104,52
 VALOR COM BDI: 135,66
 QUANTIDADE: 210,94
 VALOR BDI TOTAL: 6.568,67

C0989 - CUMEEIRA CERÂMICA DA TELHA CANAL "TIMOM" (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	73,9700	0,1849
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,0900	0,3532
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5500	0,1782
12043 TELHA CERÂMICA, TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	SEINFRA	UN	3,00000000	1,6000	4,8000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	ZONA RURAL/LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			HORA MES REF.
			83,85% 47,76% 05/2021
			34,35% 47,55% 12/2022
			0,00% 0,00%

TOTAL Material: 5,5163

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0047 AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,52000000	16,7700	8,7204
I2070 TELHADISTA	SEINFRA	H	0,52000000	20,7700	10,8004
TOTAL Mão de Obra:					19,5208

VALOR: 25,04

VALOR SEM ENCARGOS: 13,15

VALOR ENCARGOS (83,85%): 11,89

VALOR COM ENCARGOS: 25,04

VALOR COM BDI: 32,50

QUANTIDADE: 88,25

VALOR BDI TOTAL: 658,35



C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	73,9700	0,1849
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	1,0900	0,3532
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5500	0,1782
TOTAL Material:					0,7163

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,5500	4,9760
TOTAL Mão de Obra:					11,2070

VALOR: 11,92

VALOR SEM ENCARGOS: 4,95

VALOR ENCARGOS (83,85%): 6,97

VALOR COM ENCARGOS: 11,92

VALOR COM BDI: 15,47

QUANTIDADE: 134,40

VALOR BDI TOTAL: 477,12

C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0538 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	13,8400	14,2552
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	15,3800	1,0766
TOTAL Material:					15,3318

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:					18,5450

VALOR: 33,88

VALOR SEM ENCARGOS: 22,67

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA: 01/02/2023	BDI: 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR ENCARGOS (83.85%):	11,21
VALOR COM ENCARGOS:	33,88
VALOR COM BDI:	43,97
QUANTIDADE:	29,71
VALOR BDI TOTAL:	299,78

C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento	Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	22,2800	0,4456
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,4456

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	9,4100	12,7035
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,9500	0,1990
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	73,9700	2,9588
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	23,5700	23,5700
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,5500	9,5480
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	73,1600	6,5844
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	15,3800	0,3076
TOTAL Material:						55,8713

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:						54,4910

VALOR:	110,81
VALOR SEM ENCARGOS:	77,01
VALOR ENCARGOS (83.85%):	33,80
VALOR COM ENCARGOS:	110,81
VALOR COM BDI:	143,82
QUANTIDADE:	4,70
VALOR BDI TOTAL:	155,14

C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	20,9700	21,5991
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	15,3800	1,3842
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	57,7100	2,3084
11873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	71,3200	2,8528
TOTAL Material:						28,1445

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700	20,1240
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	20,3200	24,3840

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA		DATA:	01/02/2023	BDI:	29,79%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Mão de Obra: 44,5080



VALOR: 72,65
VALOR SEM ENCARGOS: 45,77
VALOR ENCARGOS (83.85%): 26,88
VALOR COM ENCARGOS: 72,65
VALOR COM BDI: 94,29
QUANTIDADE: 41,92
VALOR BDI TOTAL: 907,15

C0047 - ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=9 cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00980000	66,8300	0,6549
I0229 BLOCO CERAMICO FURADO VEDAÇÃO - 9X19X39 CM	SEINFRA	UN	13,00000000	1,5500	20,1500
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,47000000	1,0900	1,6023
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,47000000	0,5500	0,8085
TOTAL Material:					23,2157

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,32000000	20,7700	6,6464
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Mão de Obra:					12,8664

VALOR: 36,08
VALOR SEM ENCARGOS: 28,06
VALOR ENCARGOS (83.85%): 8,02
VALOR COM ENCARGOS: 36,08
VALOR COM BDI: 46,83
QUANTIDADE: 819,21
VALOR BDI TOTAL: 8.806,50

C0079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,40000000	9,4100	31,9940
I0113 ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,50000000	1,2100	7,8650
TOTAL Material:					39,8590

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037 AJUDANTE	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,50000000	15,5500	54,4250
TOTAL Mão de Obra:					119,7660

VALOR: 159,63
VALOR SEM ENCARGOS: 84,87
VALOR ENCARGOS (83.85%): 74,76
VALOR COM ENCARGOS: 159,63
VALOR COM BDI: 207,18

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição: PRÓPRIA		0,00%	0,00%	



QUANTIDADE: 16,00
VALOR BDI TOTAL: 760,80

C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	66,8300	0,4077
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5500	1,3365
TOTAL Material:					1,7442

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:					4,4095

VALOR: 6,15
VALOR SEM ENCARGOS: 3,39
VALOR ENCARGOS (83,85%): 2,76
VALOR COM ENCARGOS: 6,15
VALOR COM BDI: 7,98
QUANTIDADE: 482,52
VALOR BDI TOTAL: 883,01

C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	370,4200	9,2605
TOTAL Serviço:					9,2605

VALOR: 31,05
VALOR SEM ENCARGOS: 15,00
VALOR ENCARGOS (83,85%): 16,05
VALOR COM ENCARGOS: 31,05
VALOR COM BDI: 40,30
QUANTIDADE: 482,52
VALOR BDI TOTAL: 4.463,31

C4432 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	33,8400	37,2240
TOTAL Material:					37,2240

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA		DATA :	01/02/2023	BDI :	29,79%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES:	VERSÃO:	HORA:	MES:	REF.:
	LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
			Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	22,54	7,43
TOTAL Material:					7,43

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	24,59	5,99
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	17,71	1,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,56



VALOR:	14,99
VALOR SEM ENCARGOS:	12,78
VALOR ENCARGOS (84.35%):	2,21
VALOR COM ENCARGOS:	14,99
VALOR COM BDI:	19,46
QUANTIDADE:	132,66
VALOR BDI TOTAL:	592,99

C1207 - EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5400	0,2700
I1511 MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	4,7300	3,3110
TOTAL Material:					3,5810

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:					11,4620

VALOR:	15,04
VALOR SEM ENCARGOS:	8,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):	6,96
VALOR COM ENCARGOS:	15,04
VALOR COM BDI:	19,52
QUANTIDADE:	120,17
VALOR BDI TOTAL:	538,36

C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	17,0200	0,8510
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	11,7900	1,4148
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	24,3400	4,1378
TOTAL Material:					6,5386

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2021
					12/2022

TOTAL Mão de Obra: 14,1775

VALOR: 20,72

VALOR SEM ENCARGOS: 12,09

VALOR ENCARGOS (83.85%): 8,63

VALOR COM ENCARGOS: 20,72

VALOR COM BDI: 26,89

QUANTIDADE: 120,17

VALOR BDI TOTAL: 741,45



C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
11513 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,8900	2,0230
TOTAL Material:					2,2390

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					9,5850

VALOR: 11,82

VALOR SEM ENCARGOS: 6,00

VALOR ENCARGOS (83.85%): 5,82

VALOR COM ENCARGOS: 11,82

VALOR COM BDI: 15,34

QUANTIDADE: 350,37

VALOR BDI TOTAL: 1.233,31

C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,9600	1,4352
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,5400	0,1350
12096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	21,0400	3,5768
TOTAL Material:					5,1470

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775

VALOR: 19,32

VALOR SEM ENCARGOS: 10,70

VALOR ENCARGOS (83.85%): 8,62

VALOR COM ENCARGOS: 19,32

VALOR COM BDI: 25,08

QUANTIDADE: 350,37

VALOR BDI TOTAL: 2.018,13

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					05/2021
					12/2022



C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,5400	0,2700
I1512 MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	9,0100	4,0545
TOTAL Material:					4,3245

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:					12,3005

VALOR:	16,63
VALOR SEM ENCARGOS:	9,14
VALOR ENCARGOS (83.85%):	7,49
VALOR COM ENCARGOS:	16,63
VALOR COM BDI:	21,58
QUANTIDADE:	18,90
VALOR BDI TOTAL:	93,55

C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	17,0200	0,6808
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	24,7400	3,9584
I1199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	12,5500	1,6315
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,5400	0,2160
TOTAL Material:					6,4867

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					14,1775

VALOR:	20,66
VALOR SEM ENCARGOS:	12,04
VALOR ENCARGOS (83.85%):	8,62
VALOR COM ENCARGOS:	20,66
VALOR COM BDI:	26,81
QUANTIDADE:	18,90
VALOR BDI TOTAL:	116,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

C1281 - ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03300000	17,0200	0,5617
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,17600000	24,7400	4,3542
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,27500000	1,6700	0,4593
TOTAL Material:					5,3752

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
TOTAL Mão de Obra:					3,8740



VALOR:	9,25
VALOR SEM ENCARGOS:	6,90
VALOR ENCARGOS (83,85%):	2,35
VALOR COM ENCARGOS:	9,25
VALOR COM BDI:	12,01
QUANTIDADE:	200,60
VALOR BDI TOTAL:	553,66

C1607 - LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=6CM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04060000	66,8300	2,7133
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,05270000	75,4300	3,9752
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	13,00000000	0,5500	7,1500
11249 IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	1,20000000	5,4400	6,5280
TOTAL Material:					20,3665

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,16000000	15,5500	18,0380
TOTAL Mão de Obra:					26,3460

VALOR:	46,71
VALOR SEM ENCARGOS:	30,04
VALOR ENCARGOS (83,85%):	16,67
VALOR COM ENCARGOS:	46,71
VALOR COM BDI:	60,62
QUANTIDADE:	456,10
VALOR BDI TOTAL:	6.344,35

C1920 - PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10733 DESEMPENADEIRA ELÉTRICA (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	1,2300	0,2460
10748 MÁQUINA DE POLIR (CHP)	SEINFRA	H	0,80000000	0,8600	0,6880
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,9340

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0034	AGREGADO DE ALTA RESISTÊNCIA PARA PISOS	SEINFRA	KG	21,00000000	0,4800	10,0800
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,03000000	73,9700	2,2191
I0508	CERA	SEINFRA	KG	0,15000000	16,0000	2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,58000000	0,5500	14,6190
I0967	DISCO DE DESBASTE DE 7"	SEINFRA	UN	0,03000000	18,0300	0,5409
I1101	ESMERIL N.36	SEINFRA	UN	0,10000000	36,4400	3,6440
I1102	ESMERIL N.60	SEINFRA	UN	0,05000000	34,8200	1,7410
I1316	JUNTA PLASTICA 'I' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,3700	3,4250
TOTAL Material:					38,6690	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1227	GRANITEIRO / MARMORISTA	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,20000000	20,7700	24,9240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	15,5500	18,6600
TOTAL Mão de Obra:					74,7390	



VALOR:	114,34
VALOR SEM ENCARGOS:	68,51
VALOR ENCARGOS (83.85%):	45,83
VALOR COM ENCARGOS:	114,34
VALOR COM BDI:	148,40
QUANTIDADE:	456,10
VALOR BDI TOTAL:	15.534,77

C1988 - PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	66,8300	0,7084
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	162,6400	162,6400
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	1,0900	1,8748
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	0,5500	0,9460
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	24,4200	73,2600
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,5400	45,5400
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	43,1400	86,2800
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	0,2700	2,1600
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	276,9000	276,9000
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	15,3800	3,0760
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,3700	8,2200
TOTAL Material:					661,6052	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	16,7700	62,8875
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	20,7700	77,8875
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					191,6230	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

VALOR:	853,23
VALOR SEM ENCARGOS:	735,94
VALOR ENCARGOS (83.85%):	117,29
VALOR COM ENCARGOS:	853,23
VALOR COM BDI:	1.107,41
QUANTIDADE:	5,00
VALOR BDI TOTAL:	1.270,90



C4830 - JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19142 JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	323,9900	323,9900
TOTAL Material:					323,9900

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	20,7700	51,9250
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	15,5500	23,3250
TOTAL Mão de Obra:					75,2500

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	853,1600	17,9164
TOTAL Serviço:					17,9164

VALOR:	417,16
VALOR SEM ENCARGOS:	363,95
VALOR ENCARGOS (83.85%):	53,21
VALOR COM ENCARGOS:	417,16
VALOR COM BDI:	541,43
QUANTIDADE:	8,50
VALOR BDI TOTAL:	1.056,30

C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12256 VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	151,8000	151,8000
TOTAL Material:					151,8000

VALOR:	151,80
VALOR SEM ENCARGOS:	151,80
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	151,80
VALOR COM BDI:	197,02
QUANTIDADE:	8,50
VALOR BDI TOTAL:	384,37

C1869 - PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610 PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	67,8300	67,8300

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material: 67,8300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL Mão de Obra:					14,2725

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	635,9000	2,3846
TOTAL Serviço:					2,3846

VALOR:	84,49
VALOR SEM ENCARGOS:	75,34
VALOR ENCARGOS (83.85%):	9,15
VALOR COM ENCARGOS:	84,49
VALOR COM BDI:	109,66
QUANTIDADE:	17,00
VALOR BDI TOTAL:	427,89



C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,9400	23,2800
I0419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,7400	1,7400
I0428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	10,1100	10,1100
I0957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,0000	2,0000
I0981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,4100	0,9410
I1075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,4700	10,4100
I1105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,5800	2,5800
I1181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,8100	2,4300
I1262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,0700	22,0700
I1409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8700	1,7400
TOTAL Material:					77,3010

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					151,4950

VALOR:	228,80
VALOR SEM ENCARGOS:	135,08
VALOR ENCARGOS (83.85%):	93,72
VALOR COM ENCARGOS:	228,80
VALOR COM BDI:	296,96
QUANTIDADE:	44,00
VALOR BDI TOTAL:	2.999,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA: 01/02/2023	BDI: 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,95%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COMP. 001 - LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LAMPADAS LED T8 DE 18/20W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387 LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	15,19	30,38
11364 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	63,05	63,05
TOTAL Material:					93,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,77	18,45
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,77	22,85
TOTAL Mão de Obra:					41,30



VALOR:	134,73
VALOR SEM ENCARGOS:	109,59
VALOR ENCARGOS (83.85%):	25,14
VALOR COM ENCARGOS:	134,73
VALOR COM BDI:	174,87
QUANTIDADE:	30,00
VALOR BDI TOTAL:	1.204,20

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:					1,1663

VALOR:	1,17
VALOR SEM ENCARGOS:	0,41
VALOR ENCARGOS (83.85%):	0,76
VALOR COM ENCARGOS:	1,17
VALOR COM BDI:	1,52
QUANTIDADE:	463,57
VALOR BDI TOTAL:	162,25

ADM. GJ - ADMINISTRAÇÃO DE OBRA (%)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93572 ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,01539980	3.765,70	57,99
93565 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	MES	0,00599992	17.721,72	106,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					164,32

VALOR:	164,32
VALOR SEM ENCARGOS:	114,28
VALOR ENCARGOS (47.55%):	50,04
VALOR COM ENCARGOS:	164,32
VALOR COM BDI:	213,27
QUANTIDADE:	100,00
VALOR BDI TOTAL:	4.895,00

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA
DATA: 01/02/2023 **BDI:** 29,79%
VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
SEINFRA: 2022/11 COM DESONERAÇÃO 84,35% 47,55% 12/2022
COMPOSIÇÕES: PROPRIA 0,00% 0,00%


DESCRÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA
LOCAL: ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA
CLIENTE: GRANJEIRO - CE

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.941,12	80,00 % 26.352,90	20,00 % 6.588,22					100,00 % 32.941,12
2	MOVIMENTO DE TERRA	22.645,77	70,00 % 15.852,04	30,00 % 6.793,73					100,00 % 22.645,77
3	ESTRUTURAS	144.160,45	40,00 % 57.664,18	40,00 % 57.664,18	20,00 % 28.832,09				100,00 % 144.160,45
4	COBERTA	163.088,58		20,00 % 32.617,72	30,00 % 48.926,57	30,00 % 48.926,57	20,00 % 32.617,72		100,00 % 163.088,58
5	PAREDES E PAINÉIS	41.678,48			50,00 % 20.839,24	50,00 % 20.839,24			100,00 % 41.678,48
6	REVESTIMENTO	36.105,63				35,00 % 12.636,97	65,00 % 23.468,66		100,00 % 36.105,63
7	PINTURA	23.062,83						100,00 % 23.062,83	100,00 % 23.062,83
8	REVESTIMENTO EM PISO	95.334,02			20,00 % 19.066,80	20,00 % 19.066,80	50,00 % 47.667,01	30,00 % 28.600,21	100,00 % 95.334,02
9	ESQUADRIAS	13.678,10					30,00 % 4.103,43	70,00 % 9.574,67	100,00 % 13.678,10
10	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	18.312,34				50,00 % 9.156,17		50,00 % 9.156,17	100,00 % 18.312,34
11	SERVIÇOS DIVERSOS	22.031,63	15,00 % 3.304,74	15,00 % 3.304,74	15,00 % 3.304,74	15,00 % 3.304,74	15,00 % 3.304,74	25,00 % 5.507,93	100,00 % 22.031,63
		613.038,95	103.173,86 103.173,86	106.968,59 210.142,45	101.902,64 312.045,09	113.930,49 425.975,58	111.161,56 537.137,14	75.901,81 613.038,95	613.038,95



[Handwritten signature]

COMPOSIÇÃO DO BDI

	COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023		BDI : 29,79%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021 12/2022

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
	TOTAL	8,20

COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
	TOTAL	6,50

COD	DESCRIÇÃO	%
I	Impostos	
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	PIS	0,65
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL	11,15



BDI = 29,79%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF. 05/2021 12/2022



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	DATA : 01/02/2023	BDI : 29,79%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE AUGUSTO FERREIRA SILVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	ZONA RURAL/ LOCALIDADE DO SÍTIO CANABRAVA	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	GRANJEIRO - CE	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,35%	47,55%	12/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	10,98	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,58	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,63	8,83
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	47,57	18,54

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	2,43	1,84
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,02	2,29
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	11,53	8,75

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,99	3,11
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,45	3,46

Horista = 84,35%
Mensalista = 47,55%

A + B + C + D

12 CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
Francisco Ubiracy Leite Novais
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-PE 09735/D

12 CONSTRUÇÕES E SERV. LTDA
CNPJ: 07.535.046/0001-75
MARISMAR GOMES DA SILVA JÚNIOR
SÓCIO ADM.
CPF: 763.874.804-68